



SIFI CLUJ RETAIL S.A.  
ADRESA STR. SERGHEI VASILIEVICI RAHMANINOV 46-48, SUBSOL, CAM. U10, BUCURESTI 2, 020199 ; PUNCT DE LUCRU CLUJ NAPOCA , STR IULIU MANIU NR 21 JUD CLUJ  
TELEFON 0212 330 773 ; 0264-595532 • FAX 0212 330 788 ; 0264-594494 •  
EMAIL: OFFICE@SIF-IMOBILIARE.RO

NR.140/28.06.2021

Catre,  
**Autoritatea de Supraveghere Financiara Bucuresti,**  
Sectorul Instrumente si Investitii Financiare

**Bursa de Valori Bucuresti, ATS Piata AeRO**  
Serviciul de Tranzactionare si supraveghere a pietei

### RAPORT CURENT

Conform Regulamentului ASF 5/2018

**Data raportului 28.06.2021**

Denumirea entitatii emitente :	<b>SIFI CLUJ RETAIL S.A.</b>
Sediul social :	Bucuresti, str.S.V.Rahmaninov nr.46-48, cam.U10
Punct de lucru :	Cluj-Napoca, str. Iuliu Maniu nr.21
Numarul de telefon/fax:	0264-595532 / 0264-594494
Cod unic de inregistrare :	RO 199060
Numar de ordine in Registrul Comertului :	J40 / 13897 / 2014
Capital social subscris si varsat:	2.725.485,90 lei
Piata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise :	BVB ATS Piata AeRO

### Evenimente importante de raportat: comunicat privind plata dividende

#### Comunicat :

**SIFI CLUJ RETAIL SA** cu sediul social in Bucuresti, str. S.V.Rahmaninov, nr 46-48, camera U10, sertor 2, J40/13897/2014; RO199060, anunta plata dividendelor aferente exercitiului financiar 2020 si din rezultat reportat din anii anteriori incepand cu data de **05.07.2021** stabilita ca **data platii** conform Hotararii AGOA din 27.04.2021, catre actionarii inregistrati in Registrul Actionarilor la data de inregistrare 18.06.2021, ex-data este 17.06.2021.

Valoarea bruta a dividendului este de **0,16 lei / actiune** si este compus din: valoarea dividendului brut/actiune pentru exercitiul financiar 2020 este de 0,10 lei/actiune si valoarea dividendului brut/actiune pentru cel din rezultatul reportat din anii anteriori este de 0,06

lei/actiune, suma din care se va retine la sursa impozitul pe dividende, in cotele prevazute de lege la data platii.

Plata dividendelor va fi efectuata de catre Depozitarul Central, iar agentul de plata desemnat este Banca Transilvania.

Modalitatile de plata a dividendelor sunt urmatoarele:

#### **I. Plata prin TRANSFER BANCAR**

Actionarii persoane fizice si juridice care doresc plata dividendelor prin transfer bancar pot solicita si transmite catre Depozitarul Central SA documentele necesare, astfel:

1. **Actionarii persoane fizice personal sau prin reprezentant legal sau conventional**, vor prezenta Depozitarului Central formularul de colectare cod IBAN, in care se vor preciza banca si contul (cod IBAN) deschis pe numele actionarului (modelul este disponibil pe site-ul Depozitarului Central - [www.depozitarulcentral.ro](http://www.depozitarulcentral.ro)), insotit de:

- copia actului de identitate valabil in care sa fie lizibil codul numeric personal – certificata de titular „conform cu originalul”;
- extras de cont sau un document eliberat de banca (semnat si stampilat) prin care se confirma existenta contului pe numele actionarului, cu precizarea codului IBAN, in original;
- copia documentelor care atesta calitatea semnatarului cererii de reprezentant legal sau conventional, daca este cazul – certificata de titular „conform cu originalul”
- copie dovada plata tarif colectare cod IBAN.

2. **Actionarii persoane juridice prin reprezentant legal sau conventional**, vor prezenta Depozitarului Central formularul de colectare cod IBAN, in care se vor preciza banca si contul (cod IBAN) deschis pe numele actionarului (modelul este disponibil pe site-ul Depozitarului Central - [www.depozitarulcentral.ro](http://www.depozitarulcentral.ro)), insotit de:

- copie a certificatului de inmatriculare – certificata de titular „conform cu originalul”;
- copie dupa documentul care atesta calitatea de reprezentant legal al societatii (certificat constatator emis de registrul comertului/entitatea echivalenta – pentru entitatile de nationalitate straina) – certificata de titular „conform cu originalul”;
- copia documentelor care atesta calitatea de reprezentant conventional a semnatarului cererii, daca este cazul – certificata de titular „conform cu originalul”;
- extras de cont sau un document eliberat de banca (semnat si stampilat) prin care se confirma existenta contului pe numele titularului - persoana juridica, cu precizarea codului IBAN, in original;
- copie dovada plata tarif colectare cod IBAN.

Documentele prezentate intr-o limba straina vor fi insotite de traducerea legalizata in limba romana iar daca sunt emise de o autoritate straina acestea trebuie sa fie apostilate sau supralegalizate, dupa caz.

Solicitarile de virare a dividendelor in cont bancar se vor transmite la adresa: Depozitarul Central SA – Bucuresti, Bd. Carol I nr. 34 - 36, sector 2 sau vor fi depuse la sediul Depozitarului Central.

Toate solicitarile vor contine email-ul si/sau numarul de telefon la care pot fi contactati actionarii in eventualitatea unor clarificari.



SIFI CLUJ RETAIL S.A.

ADRESA STR. SERGHEI VASILIEVICI RAHMANINOV 46-48, SUBSOL, CAM. U10, BUCURESTI 2, 020199 ; PUNCT DE LUCRU CLUJ NAPOCA, STR IULIU MANIU NR 21 JUD CLUJ  
TELEFON 0212 330 773 ; 0264-595532 • FAX 0212 330 788 ; 0264-594494 •

EMAIL: OFFICE@SIF-IMOBILIARE.RO

Plata dividendelor se va face de catre operatorul Depozitarul Central SA prin transfer bancar incepand cu data de 05.07.2021, dupa primirea si verificarea documentatiei.

## II. Plata in CONTURILE PARTICIPANTILOR

Actionarii care la data de inregistrare detin actiuni emise de SIFI CLUJ RETAIL SA in conturi deschise la participantii la sistemul Depozitarului Central (societati de servicii de investitii financiare si institutii de credit), vor primi dividendele aferente detinerilor, in contul participantilor respectivi, daca au imputernicit participantul sa incaseze dividende pentru ei si in numele lor.

Plata dividendelor se va face de catre operatorul Depozitarul Central SA prin transfer bancar in contul participantilor, incepand cu data de 05.07.2021.

## III. Plata in NUMERAR

Pentru actionarii persoane fizice care nu solicita si/sau transmit documentele necesare pentru plata prin transfer bancar, plata dividendelor se va putea face in numerar, prin intermediul retelei de ghisee a Bancii Transilvania SA din toata tara, incepand cu data de 05.07.2021.

Plata dividendelor la ghiseu se va face doar catre actionarii persoane fizice astfel:

1. Pentru **Actionarii persoane fizice rezidente** care se prezinta personal la ghiseu, plata dividendelor se face in baza actului de identitate avand inscris codul numeric personal (C.N.P.).
2. Pentru **Actionarii persoane fizice nerezidente** care se vor prezenta personal la ghiseu, plata dividendelor se face in baza pasaportului avand inscrise seria si numarul.
3. Pentru **Actionarii persoane fizice avand varsta sub 14 ani** plata dividendelor se face reprezentatului legal in speta - tutorele/parintele minorului, in baza urmatoarelor documente: certificatul de nastere al actionarului care trebuie sa aiba inscris C.N.P.-ul si fotocopie certificata pentru conformitate cu originalul (fotocopia se retine), actul juridic ce instituie tutela in cazul tutorelui care nu este unul dintre parinti si fotocopie certificata pentru conformitate cu originalul (fotocopia se retine) si actul de identitate al tutorelui/parintelui si fotocopie certificata pentru conformitate cu originalul (fotocopia se retine).
4. Pentru **Actionarii persoane fizice avand instituita curatela**, plata dividendelor se face prin curatorul respectivei persoane, in baza urmatoarelor documente: actul de identitate al actionarului care trebuie sa aiba inscris C.N.P.-ul si fotocopie certificata pentru conformitate cu originalul (fotocopia se retine), actul juridic ce instituie curatela si fotocopie certificata pentru conformitate cu originalul (fotocopia se retine) si actul de identitate al curatorului si fotocopie certificata pentru conformitate cu originalul (fotocopia se retine).
5. Pentru **Actionarii persoane fizice care nu se prezinta personal la ghiseu** ci mandateaza in acest sens o alta persoana, plata dividendelor se face imputernicitului respectivei persoane, in baza urmatoarelor documente: procura speciala autentificata la notariat care cuprinde imputernicirea de ridicare a dividendelor eliberata cu nu mai mult de 3 ani anteriori datei in care se efectueaza plata, cu exceptia cazului in care imputernicirea are un termen de valabilitate mai mare de 3 ani si este valabila la data la care se efectueaza

plata si fotocopie certificata pentru conformitate cu originalul (fotocopia se retine) și actul de identitate al imputernicitului si fotocopie certificata pentru conformitate cu originalul (fotocopia se retine).

Documentele prezentate intr-o limba straina vor fi insotite de traducerea legalizata in limba romana iar daca sunt emise de o autoritate straina acestea trebuie sa fie apostilate sau supralegalizate, dupa caz.

#### 6. Situatii speciale:

In cazul actionarilor persoane fizice decedati, plata dividendelor se va putea face catre mostenitorii acestora numai dupa ce, in prealabil, mostenitorii vor solicita Depozitarului Central SA inregistrarea transferului de actiuni ca efect al succesiunii.

In cazul instrumentelor financiare detinute in coproprietate de doi sau mai multi actionari, plata Sumelor de bani se va realiza in contul indicat de catre toti coproprietarii in baza solicitarii comune adresata Depozitarului Central sau in numerar cu conditia ca toti coproprietarii sa se prezinte la ghiseul BT, personal sau prin reprezentant legal si/sau conventional sau vor fi virate Participantului al carui Clienti sunt.

Informatii suplimentare se pot obtine de la:

- sediul Sifi Cluj Retail SA din Bucuresti, str. S.V. Rahmaninov nr. 46-48, cam. U10, de la punctul de lucru din Cluj-Napoca, str. Iuliu Maniu nr. 21, la adresa de email [office@artaculinaracluj.ro](mailto:office@artaculinaracluj.ro) sau la telefon 0264.595532

- Depozitarul Central, la adresa de email [dividende@depozitarulcentral.ro](mailto:dividende@depozitarulcentral.ro) sau la telefon 021.4085800

- de la Agentul de plata – Banca Transilvania , orice ghiseu din toata tara.

**SIFI CLUJ RETAIL S.A.**

Director general  
Muresan Bogdan

