



SIF IMOBILIARE

SIFI CLUJ RETAIL SA
BUCURESTI, SECTOR 2, STR. SERGHEI VASILIEVICI RAHMANINOC, NR. 46-48, SUBSOL, CAM. U 10
Punct lucru : Cluj Napoca, Str. Iuliu Maniu, nr. 21
Capital social subscris si varsat 2.725.485,90 lei

Proiect privind Planul de investitii 2020

Planul de investitii pentru anul 2020 include lucrari privind:

1. Modernizarea activelor in scopul cresterii calitatii spatiilor inchiriate si/sau inchiriable.
2. Cresterea sigurantei in exploatarea imobilelor din patrimoniu.
3. Prudenta in utilizarea resurselor financiare

Investitii propuse a se executa in 2020:

	[lei]
PLAN INVESTITII -Lucrari :	210000
Sp. Com.str.Observatorului 109(schimbare canalizare exterioara)	30000
Sp. Com.str.Dunarii 22(schimbare canalizare exterioara)	5000
Sp. Com.str.Pasteur 75-77(inlocuire conducte scurgere)	20000
Sp. Com.str.Pasteur 56-60(schimbare canalizare exterioara)	15000
Sp. Com.str.Fabricii 13(schimbare conducte canalizare ext si int 125 ml)	70000
Alte lucrari reparatii diverse	70000

Angajarea lucrarilor se va face in ordinea prioritatii, in baza deciziilor Consiliului de Administratie.
Se va urmari in special:

- atragerea unor noi clienti, caz in care de obicei exista conditia de a efectua lucrari de modernizare a spatiilor, mentinerea clientilor actuali, indeplinirea conditiilor de confort si functionare,
- siguranta in exploatare a patrimoniului, respectarea /alinierea la prevederile legislative,
- generarea de venituri suplimentare.

Sursele alocate in 2020 vor fi surse proprii.

Preşedinte CA,

Administrare Imobiliare SA
prin reprezentant permanent,
Tic-Chiliment Valentin