



# SIF IMOBILIARE

SIFI CLUJ RETAIL SA  
 BUCURESTI, SECTOR 2, STR. SERGHEI VASILIEVICI RAHMANINOV, NR. 46-48, SUBSOL, CAM. U 10  
 Punct lucru: Cluj Napoca, Str. Iuliu Maniu, nr. 21  
 Capital social subscris si varsat 2.725.485,90 lei

## PROIECT BVC 2021

Denumirea indicatorului	BVC 2020	Realizat 2020	[lei] BVC 2021
<b>A</b>			
1. Cifra de afaceri netă	4.745.000	6.724.320	7.240.000
Producția vândută (ct. 701+702+703+704+705+706+708)	4.745.000	6.724.320	7.600.000
<b>VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL</b>	<b>4.745.000</b>	<b>6.945.923</b>	<b>7.240.000</b>
5. A) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct. 601+602-7412)	3.000	2.114	3.000
Alte cheltuieli materiale (ct. 603+604+606+608)	7.000	6.898	7.000
b) Alte cheltuieli din afară (cu energie și apă) (ct. 605-7413)	15.000	27.079	20.000
6. Cheltuieli cu personalul (rd. 15+16)	440.000	431.397	396.000
7. a) Amortizări și provizioane pt. imobilizărilor corporale și necorporale (rd.18-19)	870.000	987.850	1.000.000
b) Ajustarea valorilor activelor circulante	0	789.610	0
8. Alte cheltuieli de exploatare	1.344.000	1.239.838	1.337.800
8.1 Cheltuieli privind prestațiile externe (ct. 611+612+613+614+621+622+623+624+625+626+627+628-7416)	1.010.000	900.161	984.700
8.2 Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate (ct. 635)	334.000	337.256	350.000
<b>CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL</b>	<b>2.679.000</b>	<b>3.484.786</b>	<b>2.963.800</b>
<b>REZULTATUL DIN EXPLOATARE - Profit</b>	<b>2.066.000</b>	<b>3.461.137</b>	<b>4.276.200</b>
- Pierdere	0	0	0
<b>VENITURI FINANCIARE - TOTAL</b>	<b>50.000</b>	<b>79.250</b>	<b>60.000</b>
<b>CHELTUIELI FINANCIARE - TOTAL</b>	<b>37.500</b>	<b>28.063</b>	<b>30.000</b>
<b>REZULTATUL FINANCIAR - Profit</b>	<b>12.500</b>	<b>51.187</b>	<b>30.000</b>
- Pierdere	0	0	0
<b>14. REZULTATUL CURENT - Profit</b>	<b>2.078.500</b>	<b>3.512.324</b>	<b>4.246.200</b>
- Pierdere	0	0	0
<b>VENITURI TOTALE</b>	<b>4.795.000</b>	<b>7.025.173</b>	<b>7.300.000</b>
<b>CHELTUIELI TOTALE</b>	<b>2.716.500</b>	<b>3.512.849</b>	<b>2.993.800</b>
<b>18. REZULTATUL BRUT - Profit</b>	<b>2.078.500</b>	<b>3.512.324</b>	<b>4.306.200</b>
- Pierdere	0	0	0
19. IMPOZITUL PE PROFIT (ct. 691)	550.000	719.778	600.000
<b>21. REZULTATUL NET AL EXERCITIULUI FINANCIAR - Profit</b>	<b>1.528.500</b>	<b>2.792.546</b>	<b>3.706.200</b>
- Pierdere	0	0	0

Președinte CA,

Administrare Imobiliare SA  
 prin reprezentant permanent,  
 Tic-Chiliment Valentin