

SIFI CLUJ RETAIL SA

BUGETUL DE VENITURI SI CHELTUIELI AN 2018

Denumirea indicatorului	Realizat 2017	BUGET 2018	Realizat 31.12.2018	BUGET 2019
A				
1. Cifra de afaceri netă	5,982,756	6,000,000	6,475,447	7,180,000
Producția vândută (ct. 701+702+703+704+705+706+708)	6,027,161	6,000,000		
- ct. 704 Venituri din lucrări executate și servicii prestate				
- ct. 706 Venituri din redevențe, locații de gestiune și chirii	6,027,161	6,000,000	6,475,584	7,180,000
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	3,154			
Reduceri comerciale acordate (ct.709)	47,559			
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct. 7411)				
2. Variația stocurilor (ct. 711) Sold C				
Sold D				
3. Producția imobilizată (ct. 721 + 722)				
4. Alte venituri din exploatare (ct. 7417 + 758)			1,501	
VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL	5,982,756	6,000,000	6,476,948	7,180,000
5. A) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct. 601+602-	4,327	5,000	3,447	5,000
Alte cheltuieli materiale (ct. 603+604+606+608)	11,435	30,000	12,392	30,000
b) Alte cheltuieli din afară (cu energie și apă) (ct. 605-7413)	24,709	30,000	21,327	33,000
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct. 607)		0		
Reduceri comerciale primite (ct.609)				
6. Cheltuieli cu personalul (rd. 15+16)	425,434	454,600	417,533	448,000
a) Salarii (ct. 621+641+642-7414)	345,330	368,600	403,860	435,000
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct. 645 + 646 -7415)	80,104	86,000	13,673	13,000
7. a) Amortizări și provizioane pentru imobilizărilor corporale și necorporale	1,188,825	1,450,000	949,400	950,000
a.1) Cheltuieli (ct. 6811+6813)	1,188,825	1,450,000	949,400	950,000
a. 2) Venituri (ct. 7813+7815)				
b) Ajustarea valorilor activelor circulante	-14,744	0	-1,705	0
b. 1) Cheltuieli (654+6814)	1,584		0	
b. 2) Venituri (ct. 754+7814)	16,328		1,705	
8. Alte cheltuieli de exploatare	764,806	1,019,000	966,125	1,122,000
8.1 Cheltuieli privind prestațiile externe (ct. 611+612+613+614+615+621+6	404,240	685,500	632,129	790,000
Cheltuieli cu reparațiile (ct. 611)	69,078	82,000	88,895	100,000
Cheltuieli cu redevențe, locații și chirii (ct. 612)	0	0	0	
Cheltuieli cu primele de asigurare (ct. 613)	26,073	26,000	25,936	27,000
Cheltuieli cu studiile și cercetările (ct. 614)	0	0	0	
Cheltuieli cu pregătirea personalului (ct. 615)	0	0	0	
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	0	0	0	
Cheltuieli privind comisiunile și onorariile (ct. 622)	974	1,400	0	
Cheltuieli de protocol, reclama și publicitate (ct. 623)	4,115	4,500	6,875	7,000
Cheltuieli cu transportul de bunuri și personal (ct. 624)	1,160	1,500	2,404	3,000
Cheltuieli cu deplasări, detașări și transferări (ct. 625)	0	3,500	221	3,000
Cheltuieli postale și taxe de telecomunicații (ct. 626)	4,849	5,000	5,161	5,500
Cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate (ct. 627)	8,548	10,500	3,237	4,500
Alte cheltuieli cu serviciile executate de terți (ct. 628)	289,443	551,100	499,401	640,000
8.2 Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate (ct. 635)	329,959	333,500	332,111	332,000

8.3 Cheltuieli cu despăgubiri, donații și activele cedate (ct. 658)	30,606	0	1,885	
Ajustări privind provizioanele pentru riscuri și cheltuieli	0	0	0	0
- Cheltuieli (ct. 6812)				
- Venituri (ct. 7812)				
CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL	2,404,792	2,988,600	2,368,519	2,588,000
REZULTATUL DIN EXPLOATARE - Profit	3,577,964	3,011,400	4,108,429	4,592,000
- Pierdere				
9. Venituri din interese de participare (ct. 7613+7614+7615+7616)				
- din care, în cadrul grupului				
10. Venituri din alte investiții financiare și creanțe care fac parte din activele imobilizate (ct. 7611+7612)				
- din care, în cadrul grupului				
11. Venituri din dobânzi (ct. 766)	54,746	10,000	47,221	52,000
- din care, în cadrul grupului				
Alte venituri financiare (ct. 762+763+764+765+767+768+7617)				
VENITURI FINANCIARE - TOTAL	54,746	10,000	47,221	52,000
12. Ajustarea valorii imobilizărilor financiare și a investițiilor financiare deținute ca active circulante				
- Cheltuieli (ct. 686)				
- Venituri (ct. 786)				
13. Cheltuieli privind dobânzile (ct. 666-7418)	16,421	35,000	48,236	50,000
- din care, în cadrul grupului				
Alte cheltuieli financiare (ct. 663+664+665+667+668)				
CHELTUIELI FINANCIARE - TOTAL	16,421	35,000	48,236	50,000
REZULTATUL FINANCIAR - Profit	38,325	-25,000	-1,015	2,000
- Pierdere				
14. REZULTATUL CURENT - Profit	3,616,289		4,107,414	4,594,000
- Pierdere				
15. Venituri extraordinare (ct. 771)				
Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (755)				
16. Cheltuieli extraordinare (ct. 671)				
Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (655)				
17. REZULTATUL EXTRAORDINAR - Profit	0	0	0	0
- Pierdere				
VENITURI TOTALE	6,037,502	6,010,000	6,524,169	7,232,000
CHELTUIELI TOTALE	2,421,213	3,023,600	2,416,755	2,638,000
18. REZULTATUL BRUT - Profit	3,616,289	2,986,400	4,107,414	4,594,000
- Pierdere				
19. IMPOZITUL PE PROFIT (ct. 691)	690,258	600,000	726,134	840,000
- Cheltuieli cu impozitul pe profit curent (ct. 6911)				
- Cheltuieli cu impozitul pe profit amânunt (ct. 6912)				
- Venituri din impozitul pe profit amânat (ct. 791)				
20. Alte cheltuieli cu impozitele care nu apar în elementele de mai sus (ct. 698)				
21. REZULTATUL NET AL EXERCITIULUI FINANCIAR - Profit	2,926,031	2,386,400	3,381,280	3,754,000
- Pierdere				

Administrare Imobiliare SA
prin, Tic Chiliment Valentin

Director General
Pop Delia Simona